

INTERVJU: DARKO ĐORIĆ

» Investicijski i razvojni centar MIND PARK u Kragujevcu

U razgovoru s g. Darkom Đorićem, izvršnim direktorom tvrtke Milanović Industries Group - MIND Group, predstavljamo vam investicijski i razvojni centar MIND PARK u Kragujevcu, za koji se predviđa da će imati veliki utjecaj na reindustrijalizaciju kako Srbije, tako i čitave regije.

Odakle ideja za MIND park i kako je sve počelo?

Ideja o formiranju MIND Parka nastala je 2017. godine, a ono što je iniciralo usmjeravanje energije na uobličavanje ovog koncepta je ponuda tvrtke Siemens AG da preuzme tvrtku Milanović inženjering. Bratislav Milanović, tadašnji vlasnik Milanović Inženjeringa dolazi na ideju da poslovna odluka prodaje ne treba predstavljati kraj jedne priče, već početak novog koncepta koji se oslanja na iskustvo koje je stvarano još od 1990. godine.

U pregovorima o prodaji, glavna tema je bila MIND Park i proširenje daljnjih poslovnih aktivnosti tvrtke Siemens u Kragujevcu. Proširenje proizvodnih kapaciteta, formiranje inženjerskog centra i suradnja na razvojnim i znanstveno-istraživačkim projektima, samo su neke od tema koje su pokrenute tada, kada je i nastala ideja koja je nastavila živjeti i razvijati se.

Zašto baš Kragujevac?

Grad Kragujevac je izabran prvenstveno zbog blizine tvornice koja uspješno posluje već skoro 20. godina, kao i izvrsno stručno obrazovanje i Sveučilište u Kragujevcu, duga industrijska tradicija grada, nezaposlenost mladih u trenutku formiranja MIND Parka, što nam je pomoglo da nađemo radnike koji, iako nemaju mnogo iskustva, spremni su na usavršavanje, na obuke, na dokvalifikacije i prekvalifikacije, kako bi bili dio ove priče.

Predstavite nam MIND Park - Čime se bavite, ciljevi, misija?

MIND Park nalazi se u samom srcu Šumadije, konkretno na 12 km od Kragujevca, na lokaciji Sobovica – Lužnice, predstavlja investicijski i razvojni centar koji će imati veliki utjecaj na reindustrijalizaciju čitave regije. Tvorac i investitor MIND Parka, tvrtka MIND Real Estate na čelu s Bratislavom Milanovićem, travnja 2018. godine započinje kreiranje okruženja koje potiče razvoj, kreativnost i inovacije na preko 150 ha.

S misijom postati jedinstveni centar kompetencija u industriji tračničkih vozila na svjetskoj razini, industrijski kompleks MIND Park ima za cilj značajno doprinijeti tehnološkom i ekonomskom razvoju regije. Privlačenjem proizvođača finalnog proizvoda, ali i svih onih tvrtki koje učestvuju u kompletiranju tračničkog vozila, na jednu lokaciju, postiže se jedinstvena sinergija.

Proглаšen od strane Vlade Republike Srbije kao projekt od nacionalnog značaja, kompleks, uz značajne proizvodne kapacitete, osigurati će i kapacitete za razvoj inovativnih rješenja, ne samo u industriji tračničkih vozila, već i drugih industrijskih grana visokih tehnologija.



» Darko Đorić, izvršni direktor tvrtke "Milanović Industries Group" – MIND Group

Darko Đorić rođen je 23.04.1977. godine u Kragujevcu, gdje je završio osnovnu i srednju školu. Po struci je diplomirani inženjer elektrotehnike. Od 2003. godine do 2017. godine bio je zaposlen u tvrtki Milanović inženjering na poziciji direktora sektora tretmana voda i izvršnog direktora. Tvrtku Milanović inženjering je u veljači 2018. godine preuzeo Siemens AG i danas posluje pod nazivom Siemens Mobility d.o.o.

Od 2018. godine postaje izvršni direktor tvrtke "Milanović Industries Group" i odgovoran je za koordinaciju cijelog projekta izgradnje MIND Parka.

Član je Inženjerske komore Srbije, matične sekcije odgovornih projektanata i izvođača radova, kao i Saveza inženjera i tehničara i Rotary kluba Kragujevac. Također, član je Savjeta za stručno obrazovanje i obrazovanje odraslih.



» Investicijski i razvojni centar - MIND PARK u Kragujevcu

Dolaskom strateškog partnera Siemens AG u MIND Park, proizvodni prostori, kao i poslovanje ovog giganta proširuju se u Srbiji u domenu montaže i sklapanja kompletnih tramvaja. Kroz ovu stratešku suradnju, MIND Park nastavlja sa razvojem, privlačeći strane investicije, prvenstveno orijentiranjem na tvrtke iz područja industrije tračničkih vozila i razvoj novih tehnologija, ali i edukacijom kadrova.



» MIND Park, Kragujevac (Srbija)

Koje tvrtke su trenutno dio MIND parka?

U MIND Parku trenutno posluju tvrtke članice “Milanović Industries Group”, a to su:

- MIND Real Estate, tvrtka koja je zadužena za koordinaciju izgradnje cijelog parka i pružanje usluga IT, HR, pravnog savjetovanja, održavanja i finansijskih usluga za sve partnere u MIND Parku;
- AMM Manufacturing, tvrtka koja se bavi proizvodnjom komponenti za industriju tračničkih vozila;
- Milanović tretman voda čiju glavnu djelatnost čine sustavi za prerađu pitkih, procesnih i otpadnih voda;
- IMW Institut za mehaničko-metalografska i kemijska ispitivanja osnovnih materijala i zavarenih spojeva;
- MIND Edukacija, trening centar za obuku različitih profila,

čime je značajno povećana mogućnost zapošljavanja mladih bez prethodnog radnog iskustva, stjecanjem novih vještina i kvalifikacija potrebnih za rad;

- Culinaris - koja upravlja kantinom, bavi se organizacijom privatnih i korporativnih događaja;
- ProAspa - bavi se proizvodnjom i preradom voća i povrća.

Pored tvrtki koje su dio Milanović Industries Group, za sada su MIND Park, kao mjesto za razvoj svog poslovanja prepoznale tvrtke Siemens Mobility, IME Autolift, Stef Trans, a otvoreni su pregovori s nekoliko domaćih i inozemnih tvrtki.

Zašto je po Vama važno biti dio MIND Parka? Koje su sve prednosti i privilegije tvrtki koje su dio MIND Parka i kako oni koji to žele mogu aplicirati da postanu dio ove nove industrijske zone?

MIND Park će biti epicentar razvoja, budući da su u okviru kompleksa planirani: Institut za mehaničko-metalografska i kemijska ispitivanja osnovnih materijala i zavarenih spojeva, edukacijski centar, start-up centar, laboratoriji za istraživanje i razvoj, lakirnica, logistički centar, polikliničko- dijagnostički centar, dječji vrtić, kantina i sportski centar.

Edukacijski centar s kapacitetima za obuke sa ciljem stjecanja soft i hard vještina, osnovan je sa ciljem kreiranja radne snage sa setom vještina potrebnih suvremenoj industriji. Samim tim, značajno će se povećati mogućnost zapošljavanja mladih bez prethodnog radnog iskustva.

Prostor za start-up tvrtke umrežavanjem sa sveučilištima i industrijom stvoriti će specifičnu klimu za rad na novim idejama. Inovatori će u ovom okruženju imati podršku eksperata u rješavanju realnih problema kojima se industrija nema vremena posvetiti. Nakon kreiranja rješenja, ista će moći ponuditi i komercijalizirati, jer će biti u izravnom kontaktu s industrijom.

Laboratoriji za istraživanje i razvoj biti će usmjereni na tvrtke koje žele raditi na razvoju i unaprjeđenju proizvoda, procesa i usluga. Rad na kompozitnim materijalima, 3D ispis, frikcijsko

zavarivanje, lijepljenje u industriji tračničkih vozila, uvođenje industrije 4.0, zaštita životne sredine, samo su neke od tema koje će biti interesantne za istraživanje. Razvoj tehnologije u području tretmana voda će također biti u našem fokusu.

Kako bi se omogućio pristup ovom kompleksu istraživačima koji ne žive u Šumadiji, planirana je i izgradnja smještajnih kapaciteta, kako bi se stvorili najbolji uvjeti za učinkoviti rad.

Kakvu suradnju imate s državnim institucijama u Srbiji i nailazite li na njihovo razumijevanje?

Suradnja s državnim institucijama u Srbiji je na zavidnoj razini. Pored toga što smo proglašeni projektom od nacionalnog značaja od strane Vlade Srbije, moram napomenuti da je država izdvojila značajna sredstva za rekonstrukciju prilaznih putova, kao i za izgradnju plinske i elektroenergetske infrastrukture.

Zajednički radimo i na reformi srednjeg stručnog obrazovanja, kao i obrazovanja odraslih.

Prema Vašem osobnom mišljenju, kakvo je trenutno stanje gospodarstva u Srbiji i vidite li neke mogućnosti za napredak na tom polju?

Gospodarska klima u Srbiji daleko je povoljnija nego prethodnih godina. Tvrtke koje danas dolaze u MIND Park, kao i u čitavu Srbiju, nisu samo tvrtke koje koriste jeftinu radnu snagu već i ogroman intelektualni potencijal koji naša zemlja ima.

Kada promoviramo MIND Park i Srbiju, promoviramo ih kao „best-cost country“, a ne kao „low-cost country“. Mogućnost za napredak postoji na polju učinkovitijeg rada državnih organa, kao i reformi srednjeg i visokog obrazovanja u skladu s potrebama gospodarstva.



» MIND Park – Fotografija iz zraka

Kakvi su planovi MIND Parka za budućnost?

Na površini od oko 150 ha razvija se poslovna zona, s ciljem kreiranja dinamične, visokotehnološke sredine, neophodne za pronalazak novih rješenja i optimiranje procesa proizvodnje. Ova zona obuhvaćati će upravnu zgradu i objekte s razvojno-istraživačkim potencijalima, kao što su: institut za mehaničko-metalografska i kemijska ispitivanja osnovnih materijala i zavarenih spojeva, edukacijski centar i prostor za start-up tvrtke. Planirana je izgradnja polikliničko-dijagnostičkog centra s najsuvremenijom Siemens opremom, kao i prpratnih sadržaja, koji će pružiti pogodnosti svim zaposlenima u MIND Parku, uključujući kantu, dječji vrtić i sportski centar.

U tvrtkama koje su locirane u MIND Parku danas radi 450 zaposlenih, a poslovnim planom predviđeno je osiguravanje sigurnog posla i zapošljavanje najmanje 600 novih radnika po okončanju prve faze, ali i značajno veći broj radnika po okončanju finalne faze. Dolaskom visoko-tehnološke industrije u MIND Park i kreiranjem mogućnosti za zapošljavanje velikog broja ljudi različitih profila i razina obrazovanja, mijenja se gospodarska klima u Šumadijskoj regiji. MIND Park na taj način postaje generator ekonomskog razvoja regije, ali i države u cjelini.



Površina

WOW- UČINKA!



Stručnjak u izradi alata i kalupa.

Dizajnirani za proizvode koji
zahtijevaju izvanrednu brzinu,
preciznost i kvalitetu
obrađene površine.

takumicnc.eu
strojotehnika.hr